NEUBAU DES BILDUNGSCAMPUS NORDWESTBAHNHOF

LAGEPLAN 1:1000 N

STÄDTEBAULICHES KONZEPT

-L-Form bildet im Süden einen großen zusammenhängenden Freiraum, fließender Übergang in die grüne Mitte.
-Urbane Straßenräume
1. Campusplatz mit Haupteingang
2. Vorplatz Eingangsbereich für Biber 10 und Musikschule.
3. Landschaftliche Maßnahme, viergeschossige Wirkung
4. Quartiersplatz verbindet sich mit mehrfachgenutztem Freibereich

VARIABILITÄT DER GESAMTSTRUKTUR

-Holzhybridbauweise, vorgefertigte, nachhaltig und vollständig recycelbare Tragkonstruktion
-Das Raster lässt eine Erweiterung / Rückbau nach Bedarf zu

ERSCHLIESSUNG

-klarer Haupteingang, zwei vertikale Erschließungskerne
-kurze Wege im Inneren, sehr leichte Orientierbarkeit
-kommunikatives Herz im Zentrum: Speisesäle, Bib, Foyer etc.

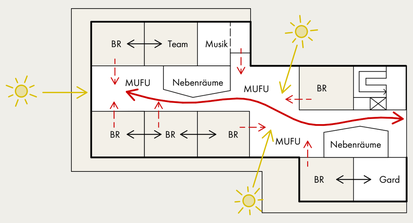
PLATZFOLGEN ALS LEBENDIGE ALLTAGSTREFFPUNKTE

- beiden Vorplätze generieren eine klare und einladende Eingangssituation
- differenzierte Ausgestaltung belebt das Quartier
- durch Gebäudesetzung entsteht ein geschützter Gartenbereich für die Exklusivzone
- Mehrfachnutzungszone begleitet die Esplanade und vergrößert den öffentlich nutzbaren Raum der Grünen Mitte

BELEBTE BEWEGUNGSRÄUME

- Aktionsband zieht sich vom Campusvorplatz durch das Gebäude in die Exklusivzone weiter bis zum Quartiersplatz der Grünen Mitte und schafft so eine perfekte Verzahnung mit der Umgebung
- Aktionsband ist eine facettenreiche Sport-, Spiel-, und Bewegungslandschaft inklusive Hartplatz
- angelagert befinden sich ruhigere Rückzugsbereiche wie die Naturerfahrungszone
- Hügel, Strauch- und Pflanzbeete untergliedern die Flächen und schaffen diskrete Distanz vor allem zum Sonderpädagogik- und Kindergarten

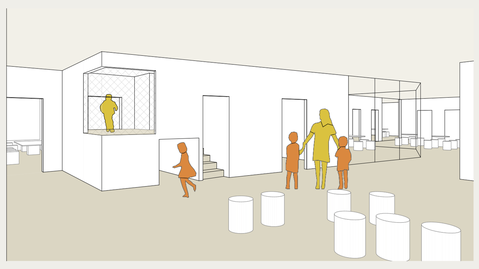
- visuelle Verbindungen
- mehr Licht ins Innere
- fließende rhythmisierte Raumübergänge
- integrierte Rückzugszonen auf unterschiedlichen Niveaus



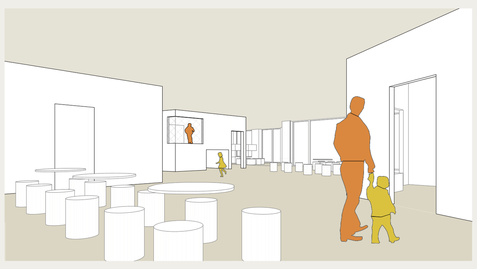
KONZEPT BIBER

PRINZIP BIBER 5-8

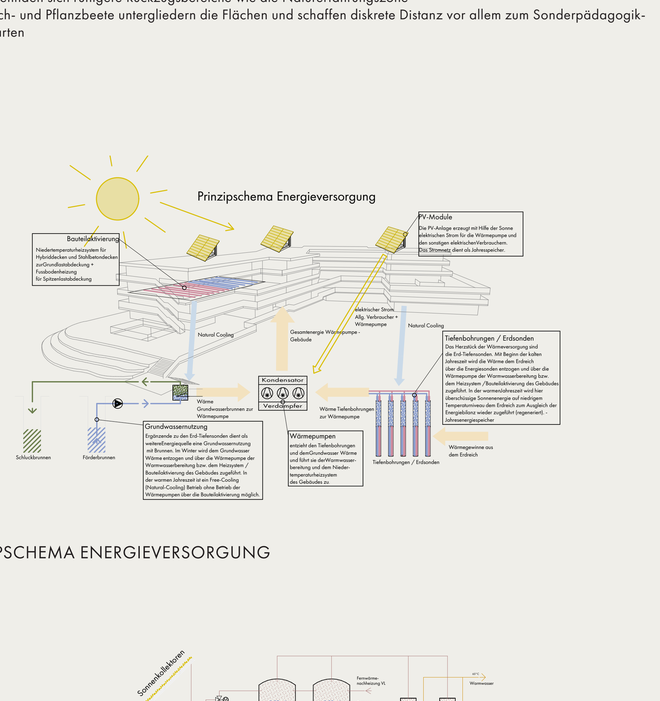
PRINZIP BIBER 2-4



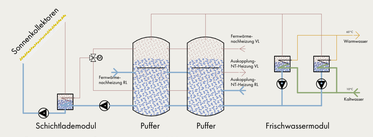
RÜCKZUGSNISCHE



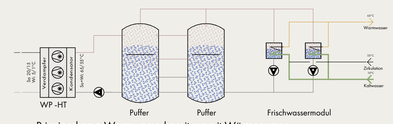
VISUELLE VERBINDUNG ZWISCHEN MUFUZONEN



PRINZIPSCHEMA ENERGIEVERSORGUNG

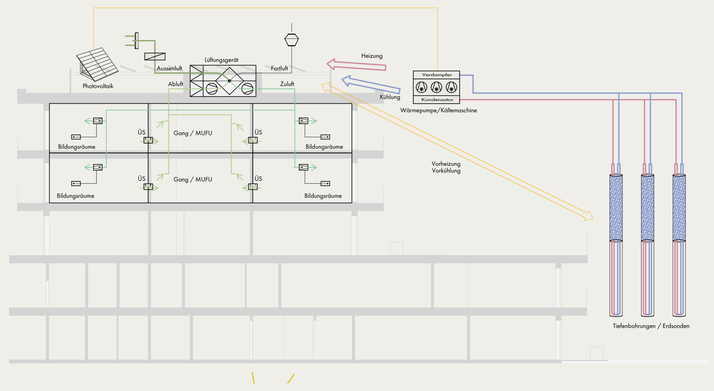


Prinzipschema Solaranlage mit Warmwasserbereitung

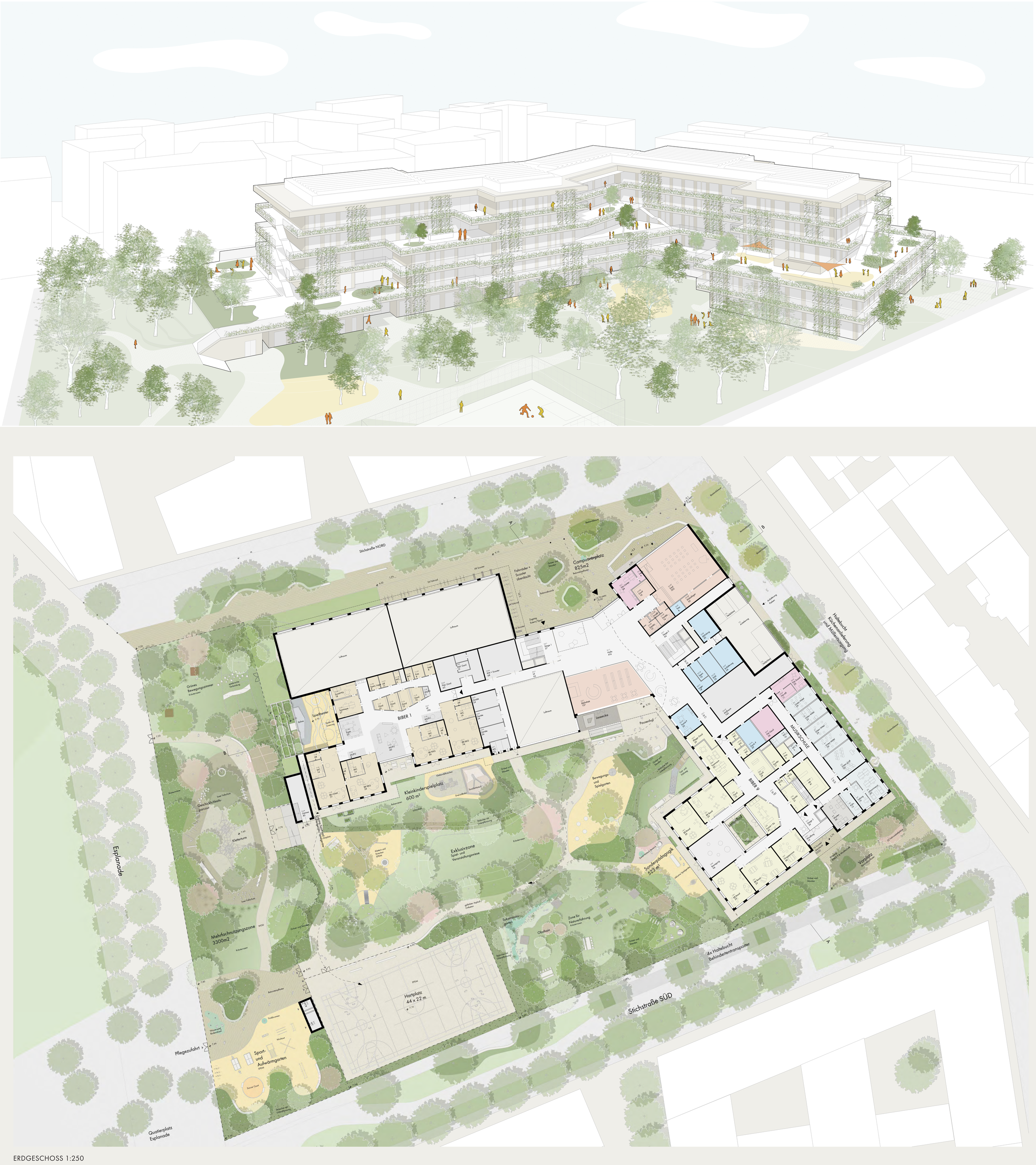


Prinzipschema Warmwasserbereitung mit Wärmepumpe

PRINZIPSCHEMA SOLARANLAGE UND WARMWASSERBEREITUNG



PRINZIPSCHEMA LÜFTUNGSSYSTEM



ERDGESCHOSS 1:250

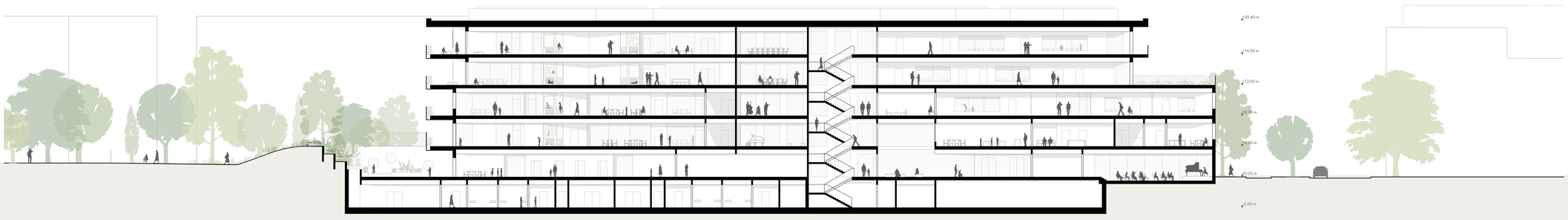
BRANDSCHUTZ EG

BRANDSCHUTZ UG

UNTERGESCHOSS 1:250

- Biber 1
- Biber 2 - 4
- Biber 5 - 8
- Biber 9 - 10
- Sportbereich
- Kreativräume
- Therapiebereich
- Kollegiale Führung
- Facility Management
- Dezentrale Aufwärmküche
- Sonstige Fläche
- Musikschule
- Verkehrsfläche mit Nutzungsanteil
- Verkehrsfläche
- Technikfläche
- Freiraum

ANSICHT SÜD 1:250



SCHNITT B 1:250

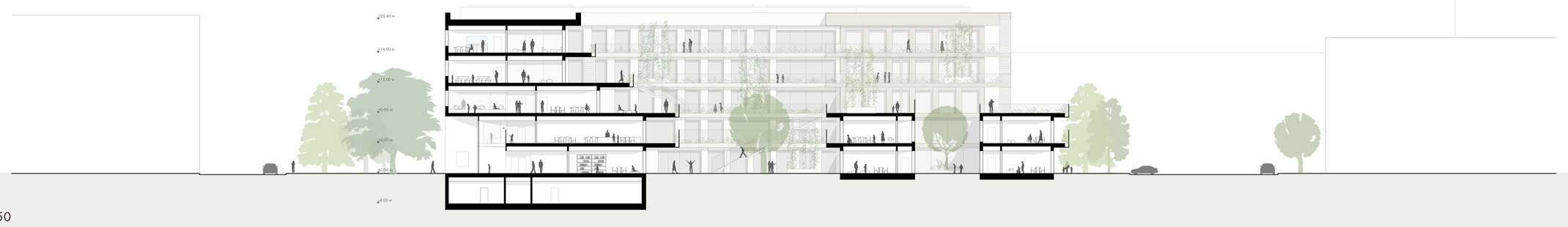
1. OBERGESCHOSS 1:250

BRANDSCHUTZ 1.OG

2. OBERGESCHOSS 1:250

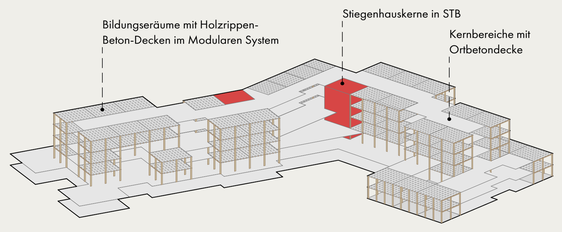
BRANDSCHUTZ 2.OG

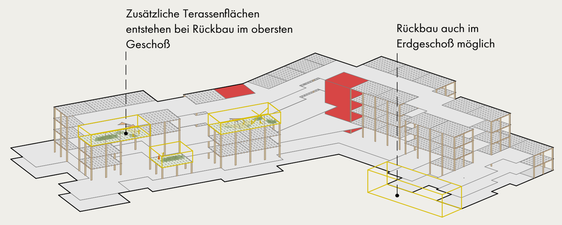
ANSICHT NORD 1:250

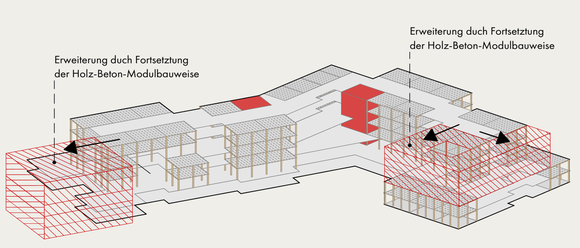


SCHNITT A 1:250

3. OBERGESCHOSS 1:250





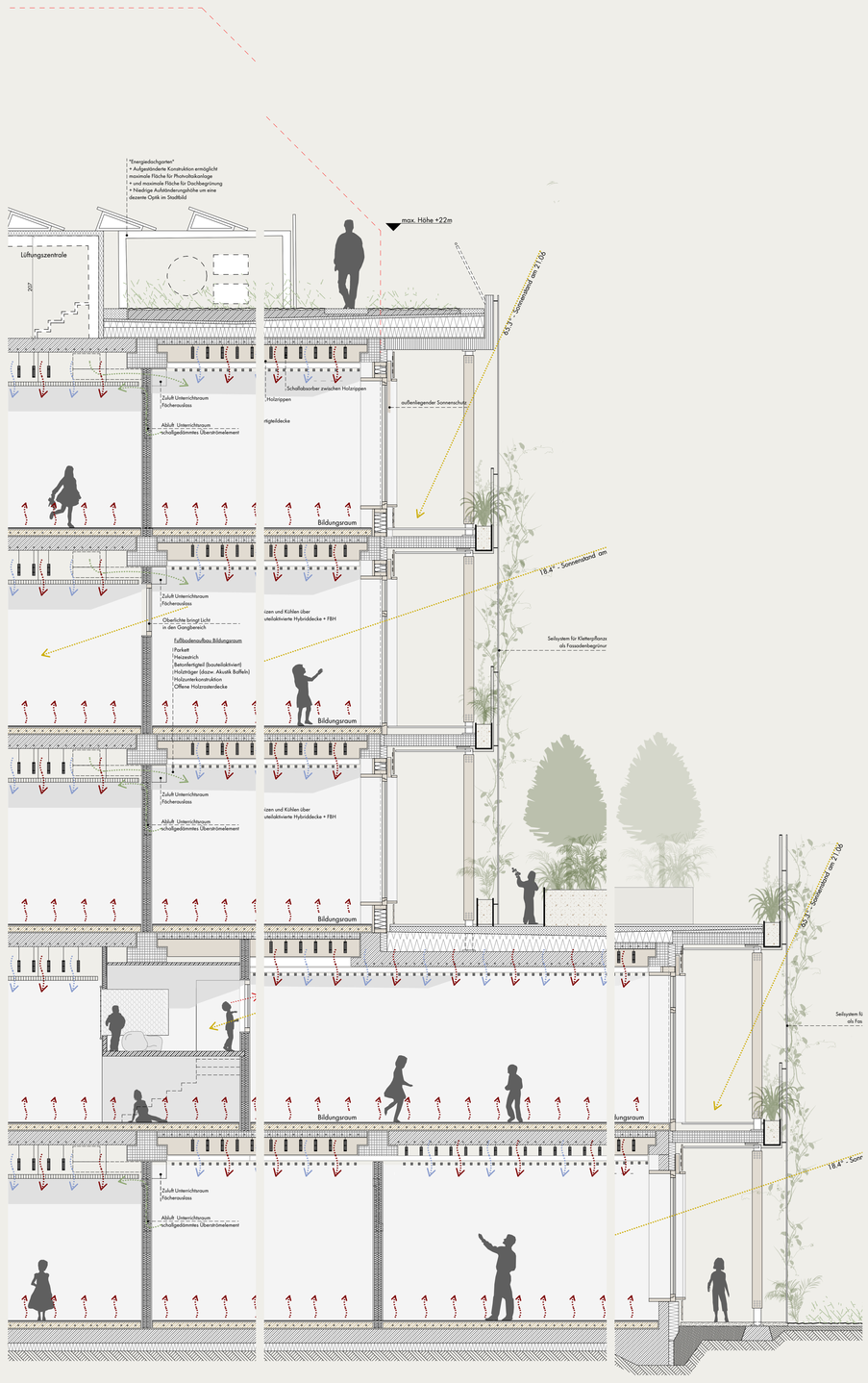


RÜCKBAU- UND ERWEITERBARKEIT

BRANDSCHUTZ 3.OG

4. OBERGESCHOSS 1:250

BRANDSCHUTZ 4.OG



FASSADENSCHNITT 1:50