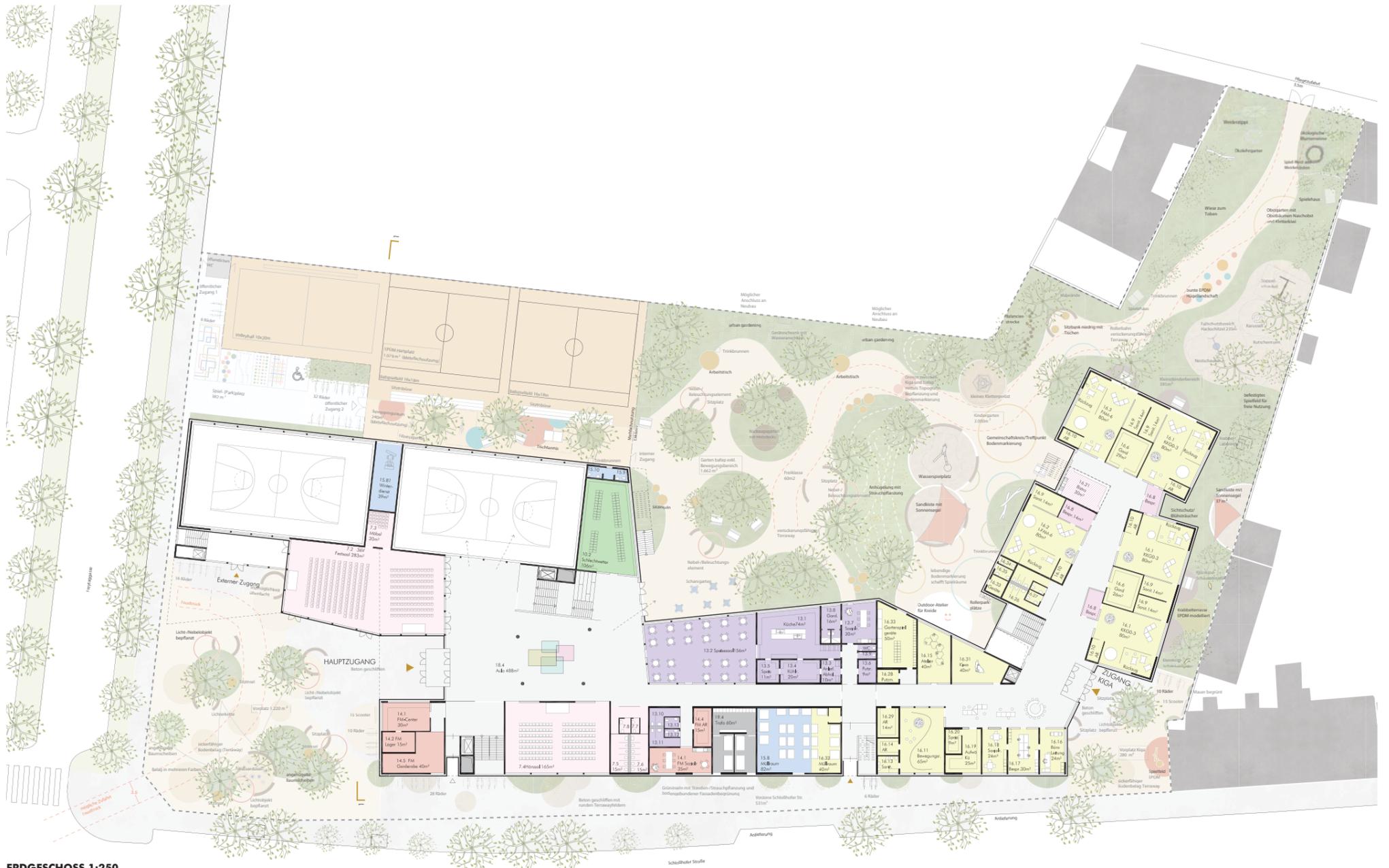




VORPLATZ - FESTSAAL - BIBLIOTHEK



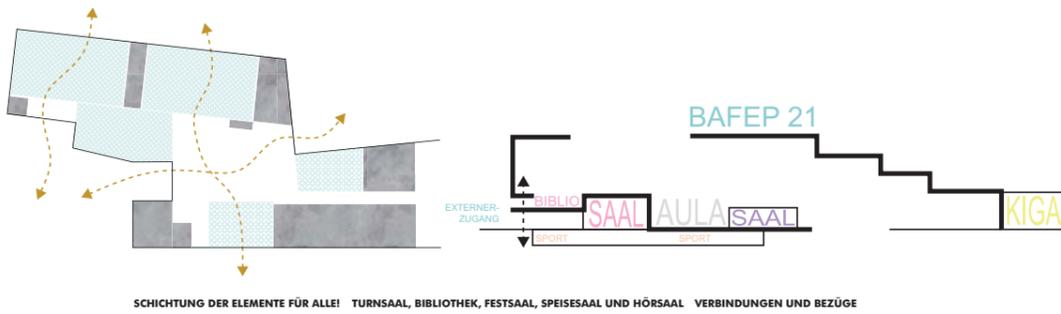
ERDGESCHOSS 1:250



ANSICHT FREYTAGASSE 1:250



STRUKTURPLAN 1:100



SCHICHTUNG DER ELEMENTE FÜR ALLE! TURNZAHL, BIBLIOTHEK, FESTSAAL, SPEISESAAL UND HÖRSAAL VERBINDUNGEN UND BEZÜGE

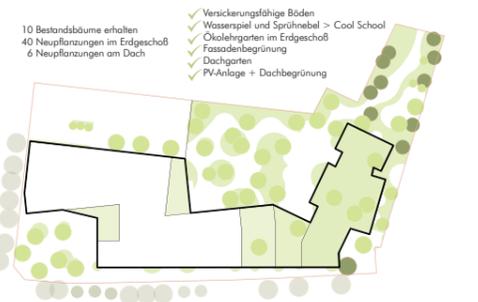
FREIRAUMKONZEPT
 AUS DER GEBÄUDESTRUKTUR ENTWICKELT SICH EINE FEIN ABGESTUFTE TERRASSIERUNG, DIE INNEN UND AUSSEN ZU EINER ENG VERZAHNTEN BILDUNGS- UND LEBENS- LANDSCHAFT VERBINDET. DIES ERMÖGLICHT UND FÖRDERT DEN DIREKTEN KONTAKT DER DEPARTMENTE MIT DEM FREIRAUM UND EINEN SCHNELLEN ZUGANG ZU DEN DURCHGRÜNTE FREIKLASSEN. DER INNERE GARTENKORRIDOR VERLÄUFT PARALLEL ZUR OSTSEITIGEN FASSADE. EIN GROSSZÜGIGER, BEFESTIGTER GARTENKORRIDOR VON DER FREYTAGGASSE BIS HIN ZUR PATRIZGASSE, DER DIE WEGE AUS DEM GEBÄUDE ALFÄHMT, FUNKTIONEN ORGANISIEREN UND INTERESSANTE TEILRÄUME ERÖFFNET. IM GARTENKORRIDOR AKZENTUIEREN DIE STARK AUF BEWEGUNG ORIENTIERTEN RÄUME WICHTIGE DIDAKTISCHE ANKERPUNKTE IM RAUMKONZEPT.

DER GARTEN BESTICHT DURCH SEINE KLARE ZONIERUNG, TOPOGRAFIE UND BEPFLANZUNG SCHAFFEN RÄUME UND RÜCKZUGSORTE, OHNE SICH AUFZUDRÄNGEN. DIE BEREICHE DER BAFEP UND DES KINDERGARTENS WERDEN SO GETEILT SIND ABER WEITERHIN ÜBER DIE DURCHGEHUNG VERBUNDEN. VIELFÄLTIGE NUTZUNGS-OFFENE MOBILIERUNG SCHAFFT LERN-, RUHE- UND PAUSEBEREICHE. DIE BEWEGUNGSZONE IST MIT TISCHEN UND FITNESSGERÄTEN IM BEREICH DES HARTPLATZES SITUERT UND KANN DURCH DIE DIREKTE LAGE AN DER FREYTAGGASSE LEICHT IN EINE MEFRACHNUTZUNG ÜBERFÜHRT WERDEN. AUCH DER ÖFFENTLICH ZUGÄNGLICHE PARKPLATZ WIRD DURCH AUFGEWALTE ELEMENTE ZUM SPIELRAUM FÜR DAS GRÄTZL UND ÜBERNIMMT SO EINE VERMITTLUNDE FUNKTION ZUR NACHBARSCHAFT.

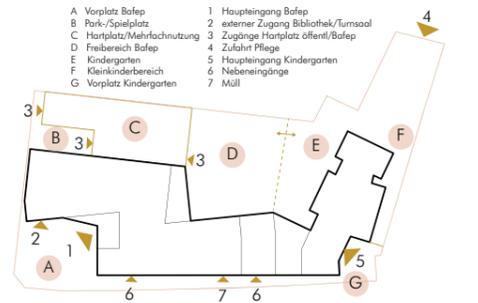
IM HINTEREN TEIL DES GARTENS IST DER KINDERGARTEN MIT SEINEN VIELFÄLTIGEN SPIELGERÄTEN, GROSSEM SAND-MATSCH-BEREICH, OFFENEN WIESEN ZUM TOBEN, EINEM GROSSZÜGIGEN NACHGARTEN SOWIE EINEM ÖKOLOGISCHEN LEHRGARTEN MIT BLUMENWIESE, WEIDENTIPI UND NATÜRLICHEN MATERIALIEN ANGEORDNET. DER BEREICH DER KLEINKINDER MIT OFFENEN FLÄCHEN ZUM KRABBELN UND SPIELEN, EINER EIGENEN SANDKISTE, SOWIE KLEINKINDERGERECHTEN SPIELGERÄTEN FÜR 0-3-JÄHRIGE SCHMIEGT SICH DIREKT AN DAS GEBÄUDE. VERBINDENDEN ELEMENT IST DIE WASSERDURCHLÄSSIGE ABER BEFESTIGTE KOLLERBAHN, DIE VOM GEBÄUDE BIS ZUM ÖKOLOGISCHEN LEHRGARTEN FÜHRT.

DIE TERRASSEN FÜHREN DIE LEBENDIGE GESTALTUNG DES ERDGESCHOSSES WEITER. GROSSFLÄCHIGE PFLANZINSeln UND BAUMPFLANZUNGEN FÜR EIN GUTES MIKROKLIMA, URBAN GARDENING FLÄCHEN FÜR DIE PRAXIS UND VIELFÄLTIGE AUFGENTHALTSZONEN MIT DIFFERENTIERTEM MOBILIER FÜR ENTSPANNUNG, REGENERATION UND INTERAKTIVEM LERNEN. JEDES DEPARTMENT ERHÄLT EINEN THEMATISCH ANGEPAßTEN FREIRAUM, DER DAS LERNEN UND ENTWICKELN AUCH IM FREIEN ERMÖGLICHT.

DAS ÖKOLOGISCHE KONZEPT GREIFT AUF VIELZÄHLIGE MASSNAHMEN ZURÜCK DIE ALS GESAMTES EINER ÖKOLOGISCHEN STADTPLANUNG AM STAND DER TECHNIK DIENEN. SO WIRD NICHT NUR GRÜNE INFRASTRUKTUR MIT GEBÄUDE- UND DACHBEGRÜNUNG SOWIE EINEM GROSSEN BAUMBESTAND EINGESETZT, SONDERN AUCH NEBEL- UND WASSERSPIELELEMENTE AN VORPLATZ UND DEN GARTENBEREICHEN. BEWACHSENE PERGOLEN ERGÄNZEN DIE BESCHATTUNG UND URBAN GARDENING FLÄCHEN SOWIE DER ÖKOLOGISCHEN LEHRGARTEN ÜBERNEHMEN DIE ÖKOLOGISCHE BILDUNG! DIE BODENBELÄGE SIND VERSICKERUNGSFÄHIG UND IN HELLEN FARBEN GEHALTEN UM DIE AUFHEIZUNG DER FLÄCHEN IM SOMMER ZU VERMEIDEN.



1. OBERGESCHOSS 1:250



ANSICHT SCHLOSSHOFER STRASSE 1:250

SETZUNG
 DIE NEUE BILDUNGSANSTALT MIT PRAXISKINDERGARTEN SCHICHTET SICH ENTLANG DER SCHLOSSHOFER STRASSE. DER GROSSVOLUMIGE ROBUSTE BAUKÖRPER, REAGIERT DURCH SEINE ABTREPPUNGEN AUF DAS HETEROGENE UMFELD. ALS STRASSENBELEBENDES ELEMENT POSITIONIERT SICH DER BAUKÖRPER ENTLANG DER SCHLOSSHOFER STRASSE UND GENERIERT EINEN GROSSZÜGIGEN FREIRAUM FÜR SCHULE UND PRAXISKINDERGARTEN, DER VOR LÄRM UND NEUGIERIGEN BÜCKEN GESCHÜTZT IST.

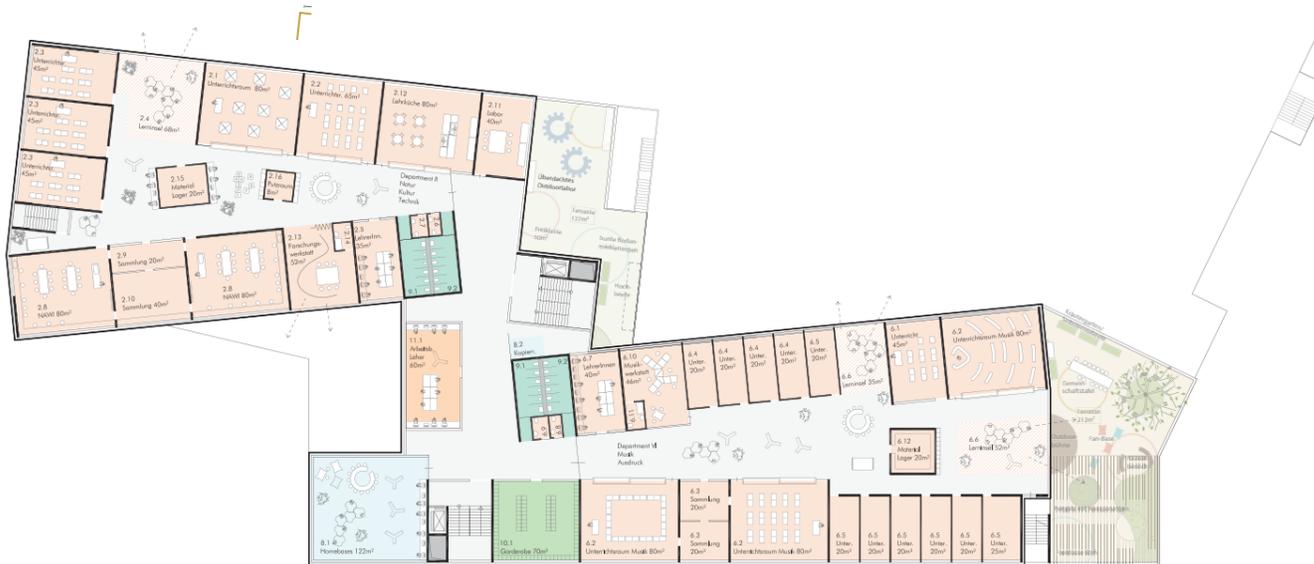
AN DER KREUZUNG FREYTAGASSE UND SCHLOSSHOFER STRASSE SPANNT SICH EIN ADÄQUATER SCHULVORPLATZ AUF UND BILDET EINE KLARE ADRESSE FÜR DIE BILDUNGSANSTALT DER ELEMENTARPÄDAGOGIK. HIER ENTSTEHT EIN ORT DES ANKOMMENS, EIN ORT DER BEGEGNUNG, EIN MEHRWERT FÜR DEN STADTRAUM. DER SCHULVORPLATZ ALS HAUPTZUGANG UND EXTERNE ERSCHLIESSUNG FÜR DIE BIBLIOTHEK UND TÜRNSAUBENUTZER. INNEN: DEM-ENTSPRECHEND ORIENTIERT SICH DER VERANSTALTUNGSSAAL ZU DIESEM PLATZRAUM HIN UND SOLL DIESEN ZUSÄTZLICH BELEBEN UND BESPIELEN. DER ZWEIFLÜSSLIGE VERANSTALTUNGSSAAL FÜHRT DIE SCHÜLER, INNEN IN DIE GROSSZÜGIGE, LICHTDURCHFLUTETE AULA, VON DER AUS DIE ERSCHLIESSUNGEN IN DIE OBERGESCHOSSE FÜHREN. ENTLANG DER SCHLOSSHOFER STRASSE ERFOLGT DIE ANLIEFERUNG UND IN WEITERER FOLGE MARKIERT EINE ANGEMESSENE EINBUCHTUNG, DEM MASSSTAB FÜR KLEINKINDER ENTSPRECHEND, DEN ZUGANG ZUM PRAXISKINDERGARTEN.

DURCHLÄSSIGKEIT
 DIE ERSCHLIESSUNG DES KOMPAKTES GEBÄUDE ERFOLGT ÜBER DIE LICHTDURCHFLUTETE AULA IN ZWEI BELICHTETE TREPPENHÄUSER IN DIE OBERGESCHOSSE. HIER GELANGT MAN IN DIE VERTEILUNGSSCHICHT FÜR SCHÜLER, INNEN UND PÄDAGOG, INNEN. DURCHBÜCKE, AUSBLICKE UND PROGRAMMIERUNG VERMITTELN ZWISCHEN DEN VERSCHIEDENEN BEREICHEN; RAUM, LICHT UND LUFT IN JEDEM GESCHOSS – ATMOSPHEREN; HOMEBASES – MOBILIERUNG – ZUSÄTZLICHE LERNBEREICHE UND RÜCKZUGSBEREICHE. DIE ERSCHLIESSUNG DES PRAXISKINDERGARTENS ERLAUBT EINERSEITS SOFORT EINEN BÜCK IN DEN FREIRAUM, ANDERERSEITS ERSCHEIEN SICH DER KINDERGARTEN IN SEINER KLAREN STRUKTUR. KLARE CLUSTER MIT BEZÜGEN ZUM FREIRAUM, ZONIERTE GRUPPENRÄUME MIT DER MÖGLICHKEIT ZUM RÜCKZUG; SICHTBEZIEHUNGEN ZU BESPRECHUNGS- UND SANITÄRRÄUMEN. DER PRAXISKINDERGARTEN IST IN BEIDEN GESCHOSSEN DIREKT MIT DER SCHULE VERBUNDEN. FUNKTIONELL WERDEN KÜRZE, DIREKTE WEGE ZU BZW. AUS DEN OBERGESCHOSSEN GEWÄHLTEST. UND VOR ALLEM: EIN GLEICHWERTIGER ZUGANG FÜR ALLE!

RAUM ALS DRITTER PÄDAGOG
 PLATZ FÜR INTERAKTIVES ARBEITEN, SELBSTÄNDIGES HANDELN UND ZUSAMMENARBEITEN IN HETEROGENEN GRUPPEN; EINFACHE STRUKTUR KLAR UND ÜBERSICHTLICH – DIFFERENZIERTE RÄUMLICHE QUALITÄTEN – VERSCHIEDENE ALPHANTHATQUALITÄTEN – HIER KOMMEN DIE SCHÜLER, INNEN NACH BELIEBEN IHRE LIEBLINGSPLATZE FINDEN UND GESTALTEN: ZUM FOKUSSIEREN LERNEN, GEMEINSAMEN FORSCHEN, PAUSE MACHEN UND INDIVIDUELLEN RÜCKZUG. WÄNDE WERDEN ZU MOBIL – NICHT NUR STAUHALT FÜR KLASSEN – ZUSÄTZLICHE, LERNISCHEN, ARBEITSPATZE, ZUGEOBNETE KÄSTCHEN ERGÄNZEN DAS RÄUMLICHE ANGEBO – LICHT DURCH TRANSPARENTE ELEMENTE – KEINE GÄNGE – DIFFERENZIERTE RAUMZONEN. DER RAUM ALS DRITTER PÄDAGOG! ZUGEOBNETE TERRASSENFLÄCHEN SIND INTEGRALER BESTANDTEIL DES RAUMKONZEPTS UND KÖNNEN BEISPIELWEISE ALS FREIKLASSEN ODER ALS ERWEITERUNGSSCHICHTEN FÜR FORSCHEN UND ERLERNEN BENUTZT WERDEN.

ROBUSTE SCHALE WEICHER KERN
 EINE ROBUSTE GEGLEDERTER FASSADE ERZEUGT EINE ANGEMESSENE MASSSTÄBLICHKEIT. DIE ÖFFNUNGEN IN DER FASSADE REAGIEREN DIFFERENZIIERT, ABER DENNOCH STRUKTURIERT AUF DIE DAHINTERLIEGENDEN FUNKTIONEN. ES ENTSTEHT EINE GEBÄUDE, DAS SEINE UMGEBUNG ZUR KOMMUNIKATION AUFRUFT – PANORAMAFENSTER IN LERNZONEN ERLAUBEN EIN- UND AUSBLICKE IN DIE GESAMTE UMGEBUNG. EIN MODERNER BAUKÖRPER UND REPRÄSENTIERT EINEN ZEITGEMESSEN, OFFENEN BILDUNGSBAU.

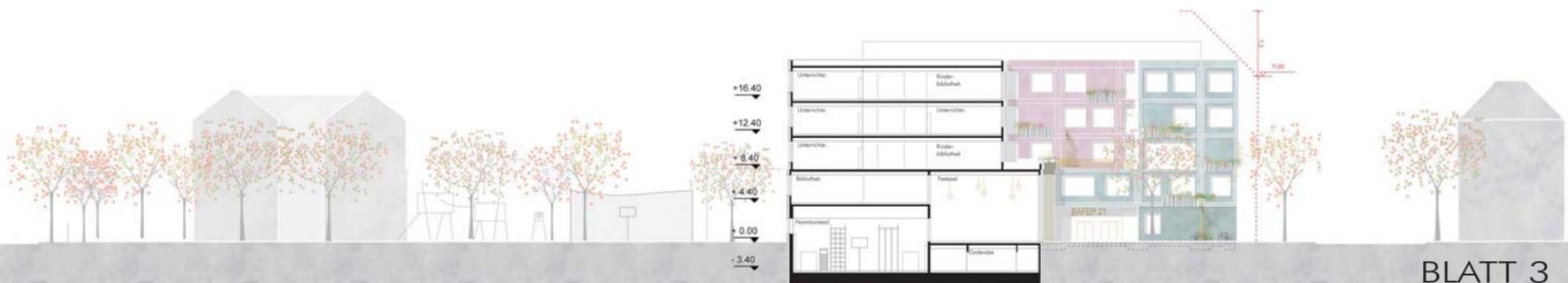
FASSADEN- UND DACHBEGRÜNNUNGEN
 ENTLANG DER SCHLOSSHOFER STRASSE WACHSEN PFLANZEN AUS DEM NICHT UNTERKELLER- TEN ERDREICH, SOWIE AUS DEN IN DER FASSADE INTEGRIERTEN PFLANZTRÖGEN, DIE FEIN- STAUB UND CO2 BINDEN UND GLEICHZEITIG SAUERSTOFF PRODUZIEREN, SOWIE BESCHAT- TEN. DIE TEILS BEGRÜNTEN FASSADEN BELEBEN UND ATTRAKTIVIEREN DEN ÖFFENTLICHEN STRASSENRAUM. HOFSEITIG ENTWICKELN SICH MIT DEN TERRASSEN HÄNGENDE GÄRTEN UND SCHATTENSCHENDE PERGOLLEN. DIE INTENSIVBEGRÜNTEN DACHFLÄCHEN UND DER MIR BÄUMEN BEPFLANZTE DACHGARTEN, VERBESSERN DIE LUFT, DÄMPFEN DEN LÄRM UND FÜHREN REGENWASSER IN DEN NATÜRLICHEN KREISLAUF ZURÜCK.



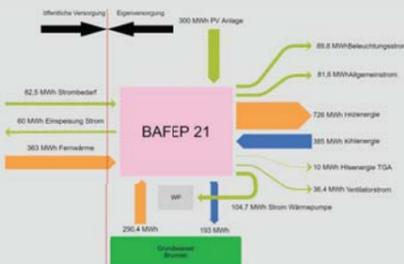
3. OBERGESCHOSS 1:250



2. OBERGESCHOSS 1:250



SCHNITT 1:250



ENERGIEKONZEPT
ALS ENERGIEKONZEPT WIRD EIN ALTERNATIVES UND NACHHALTIGES SYSTEM VORGESCHLAGEN, WELCHES NEBEN HOHER ENERGIEEFFIZIENZ MIT HOHER THERMISCHER BEHAGLICHKEIT UND DER SCHAFFUNG EINER GESUNDE LUFTKLIMAS PUNKTET. IN DER UMSETZUNG WIRD BESONDERS DARAUFGEWERTET, ÜBERTECHNISIERUNG ZU VERMEIDEN UND AUSSCHLIESSLICH ERNEUERBARE ENERGIEN EINZUSETZEN.

AUF DIE WIRTSCHAFTLICHKEIT BEI NUTZUNG DER ALTERNATIVENERGIEANLAGEN ÜBER DIE GESAMTE LEBENSDAUER WIRD GROSSES AUGENWERK GELEGT.

ENERGIEAUFBRINGUNG
DIE WÄRMEVERSORGUNG ERFOLGTE ÜBER EIN BIVALENTES SYSTEM, WOBEI EINE KOMBINATION AUS FERNWÄRMEVERSORGUNG MIT EINSATZ VON WÄRMEPUMPEN TECHNOLOGIE ERFOLGTE. EIN GRÖSSTMÖGLICHER ANTEIL SOLL DURCH AM STANDORT VERFÜGBARE UMWELTENERGIE GEDECKT WERDEN. HIERBEI WIRD EINE THERMISCHE GRUNDWASSERNUTZUNG MIT ENTNAHME UND EINLEITBRUNNEN FÜR BEHEIZUNGS- UND TEMPERIERUNGSZWECKE VORGESCHLAGEN.

ALS ZWEITE WESENTLICHE SÄULE DER ENERGIEAUFBRINGUNG IST EINE GROSSFLÄCHIGE PV-ANLAGE AM DACH DES GEBÄUDES VORGESEHEN, WELCHE MIT EINER GESAMTLEISTUNG VON 300 KWPEAK EINEN ERTRAG VON MINDESTENS 300 MWH ELEKTRISCHER ENERGIE FÜR DEN GEBÄUDEBETRIEB LIEFERN KANN. INSGESAMT GEGEHEN WIRD FÜR DEN GEBÄUDEBETRIEB EINE ENERGIEAUFBRINGUNG VON 1.434 MWH BENÖTIGT. 1.048 MWH DAVON, DAS SIND CA. 73%, KÖNNEN DIREKT AM STANDORT GENERIERT WERDEN. LEDIGLICH 386 MWH MÜSSEN VON AUSSEN AUS DEM ÖFFENTLICHEN NETZ ZUGEFÜHRT WERDEN, WOBEI DIE FERNWÄRME MIT 363MWH DEN GRÖSSTEN ANTEIL EINNIMMT. DER RESTLICHE ENERGIEBEDARF WIRD INNERHALB DER SYSTEMGRENZEN DES GEBÄUDES AUFGEBRACHT. WIRD BERÜCKSICHTIGT, DASS 80% DER FERNWÄRMEERZEUGUNG UND 81% DES ÖSTERREICHISCHEN STROMMIXES AUS ERNEUERBAREN ENERGIEN STAMMT, KÖNNEN SOMIT AUS ERNEUERBAREN ENERGIEQUELLEN CA. 95% DES GESAMTGEBAUDEBEDARFS GEDECKT WERDEN.

ENERGIEVERTEILUNG UND ABGABE
DAS GEBÄUDE WIRD FÜR DIE BEHEIZUNG MIT EINEM FUSSBODENHEIZUNGSSYSTEM AUSGESTATTET, WELCHES IN DEN SOMMERMONATEN GLEICHZEITIG ALS FUSSBODENKÜHLUNG GENUTZT WIRD. ZUSÄTZLICH KÖNNEN INVENIENDE, MASSIVE BAUTEILE AKTIViert WERDEN, UM WÄRMESPIZTEN EFFEKTE ABZUFÜHREN. AUF GRUND DES ZUR VERFÜGBUNG STEHENDEN TEMPERATURNIVEAUS DER THERMISCHEN GRUNDWASSERNUTZUNG IST DAVON AUSZUGEHEN, DASS EIN DIREKTER BETRIEB FÜR DIE SOMMERTEMPERIERUNG ERMÖGLICHT WERDEN KANN, WAS SICH POSITIV AUF DIE LEBENSDAUER UND SOMIT DIE INSTANDHALTUNGSKOSTEN DER WÄRMEPUMPENANLAGE AUSWIRKT. SOLLTE EINE SEKTORKOPPLUNG ÜBER DIE WÄRMEPUMPENANLAGE ZUR RÜCKLEISTUNG IN DAS FERNWÄRMENETZ GEWÜNSCHT WERDEN, IST DIES MIT DEM VORLIEGENDEN ENERGIEKONZEPT ALLERDINGS AUCH MÖGLICH. ZUR ERREICHUNG EINER HOHEN BEHAGLICHKEIT UND ZUR SICHERSTELLUNG DES HYGIENISCHEN LUFTWECHSELS WERDEN ZENTRALLUFTUNGSGERÄTE MIT INTEGRIERTEN WÄRMEPUMPEN VORGESEHEN. DIE ZULUFT DER KONTROLLIERTEN MECHANISCHEN BE- UND ENTLÜFTUNG KANN SO IM WINTER- UND SOMMERBETRIEB EFFIZIENT VORKONDITIONIERT WERDEN. DIE EINBRINGUNG DER ZULUFT ERFOLGTE HAUPTSÄCHLICH ÜBER QUELLLUFTAUSLÄSSE, WELCHE EIN HÖCHSTMASS AN BEHAGLICHKEIT UND ZUGFREIHEIT GARANTIEREN.

VERMEIDUNG SOMMERLICHER ÜBERWÄRMUNG
GRÜNDLICH WIRD UNERWÜNSCHTE EINSTRALHUNG IM SOMMER ÜBER VERSCHATTUNGSEINRICHTUNGEN VOR DEN TRANSPARENTEN BAUTEILEN VERMEIDEN. ZUSÄTZLICH WERDEN VOR FASSADENFLÄCHEN BEGRÜNLUNGEN ERRICHTET, WELCHE NEBEN DER BESCHATTUNG ZUSÄTZLICH EIN BEHAGLICHES MIKROKLIMA SCHAFFEN. IN DEN HEISSEN MONATEN WIRD DAS FLÄCHENHEIZUNGSSYSTEM AUCH FÜR DIE TEMPERIERUNG DES GEBÄUDES IM SOMMERBETRIEB GENUTZT, WAS EINEN WESENTLICHEN BEITRAG ZUR VERMEIDUNG VON SOMMERLICHER ÜBERWÄRMUNG LEISTET. ÜBER DIE GRUNDWASSERNUTZUNG KANN EINE EINFACHE UND IM BETRIEB EXTREM WIRTSCHAFTLICHE FORM DER TEMPERIERUNG VORGESEHEN WERDEN. DIE FRISCHLUFT, WELCHE ÜBER DIE MECHANISCHEN BE- UND ENTLÜFTUNGEN IN DIE RÄUME EINGEBRACHT WIRD, WIRD IN DEN SOMMERMONATEN GEKÜHLT UND TEILENTFEUCHTET.

FORCIERTES BELEUCHTUNGSSYSTEM
ZUR AUSFÜHRUNG GELANGEN HOCHEFFIZIENTE LED-LEUCHTEN (DALI TAUGLICH). DIE TAGESLICHTABHÄNGIGE STEUERUNG DER LEUCHTEN IN DEN KLASSEN ÜBERNEHMEN KOMBINIERTE PRÄSENZ- UND LICHTSÜNDER, DIE DIE BELEUCHTUNGSSTÄRKE AUTOMATISCH AN DIE UMGEBUNGSBEDINGUNGEN UND AN DIE JEWEILIGE SEHAUFGABE AN DER ARBEITSFLÄCHE ANPASSEN. DIE ANPASSUNG GESCHIEHT GRUPPENWEISE FÜR FENSTER- UND GANGSEITIGE BELEUCHTUNG. IN WC UND NASSGRUPPEN ERFOLGTE DIE LICHTSTEUERUNG ÜBER BEWEGUNGSMELDER. FÜR DIE BESCHATTUNG WERDEN AN DER FASSADE LICHTFÜHLER PLATZIERT (STOCKWERKS- BZW. BAUTEILWEISE).

ENERGIE-MONITORING
ZUR OPTIMIEREN BETRIEBSFÜHRUNG WIRD EIN ENERGIE-MONITORINGSSYSTEM EINGESATZT, WELCHES DIE WESENTLICHEN ENERGIESTRÖME AUFGZEICHNET UND RÜCKSCHLÜSSE AUF OPTIMIERUNGSPOTENTIAL SCHLIESSEN LÄSST. DAS ENERGIE-MONITORINGSSYSTEM WIRD IN DIE ZIT DER MSR-TECHNIK INTEGRIERT. DIE WESENTLICHEN DATENPUNKTE WIE TEMPERATUREN UND ZÄHLWERTE LIEGEN AUF DER ZIT AUF UND KÖNNEN VON DORT IN ECHTZEIT ODER ALS TREND EINGEGEHEN UND AUSGEWERTET WERDEN. ANZEIGETAFELN INFORMIEREN DIE NÜTZER ÜBER DIE WICHTIGSTEN DATEN.

